

a regionálneho rozvoja SR, odbor štátnej stavebnej správy a územného plánovania listom č. 2011/2930/V-1783-1 zo dňa 6.09.2011 určilo ako príslušný stavebný úrad na vykonanie stavebného konania a vydanie stavebného povolenia na navrhovanú stavbu obec Obišovce.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

K návrhu na vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu bola doložená projektová dokumentácia stavby, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a organizácií podľa §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Obišovce po preskúmaní predloženého návrhu podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona oznámila dňa 9.09.2011 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nakoľko stavebnému úradu boli známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustila v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy bola stanovená lehota 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok.

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou bolo na obci Obišovce vyvesené dňa 9.09.2011 a zvesené dňa 26.09.2011, na úradnej tabuli v obci Lemešany bolo vyvesené dňa 9.09.2011 a zvesené dňa 26.09.2011. V priebehu stavebného konania neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k realizácii navrhovanej stavby.

Navrhovateľ má v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v platnom znení povolenie na výrobu, prenos, distribúciu a dodávku elektriny a preto ako držiteľ povolenia môže vo verejnom záujme podľa § 10 odst.1 písm. e/ citovaného zákona zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenia prenosovej sústavy a distribučnej sústavy. V danom prípade sa jedná o zriadenie verejnej elektrickej siete povoľovanej v stavebnom konaní líniovej stavby na cudzích pozemkoch. Stavebník má k cudzím nehnuteľnostiam, na ktorých bude umiestnená predmetná líniová stavba elektrickej siete tkz. iné právo v zmysle § 139 ods.1 písm. c/ stavebného zákona, ktorého obsah a rozsah vyplýva z osobitného právneho predpisu v danom prípade zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obec Obišovce posúdila predložený návrh na vydanie stavebného povolenia pre navrhovanú stavbu podľa § 62 ods.1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

Vyjadrenia obcí, dotknutých povoľovanou líniovou stavbou, súčinných organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné. Opodstatnené pripomienky k predmetnej stavbe, ktoré vo svojich rozhodnutiach, vyjadreniach a stanoviskách uviedli všetky orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a organizácie, tunajší stavebný úrad akceptoval a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Výstavbou líniovej stavby „Lemešany – zaústenie 110 kV vedení do ES Lemešany, SO 03 – zaústenie 110 kV odbočky z viacsystémového vedenia do ES Lemešany“ na pozemkoch parciel v katastrálnom území Obišovce a Lemešany, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.