

## Stavebný úrad Obec Obišovce

### VEC: Žiadosť o stavebné povolenie.

(podľa § 58 stavebného zákona v spojení s § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

- Stavebník, meno a priezvisko (názov):.....  
Manžel(ka): .....
- Bydlisko (sídlo): .....
- Telefón:..... E-mail:.....
- Zastupovaný (meno a priezvisko): .....
- Bydlisko: .....
- Právny vzťah k nehnuteľnosti: .....
- (vlastnícky - List vlastníctva č....., nájomný a pod.)
- Názov stavby: .....
- obec..... ulica a číslo .....
- parcelné číslo..... katastrálne územie .....
- vydané ..... územné rozhodnutie číslo ..... zo dňa.....
- Predpokladaný termín začatia stavby: .....
- Predpokladaný termín ukončenia stavby: .....
- Projektant stavby (meno a priezvisko): .....
- Bydlisko: .....
- Spôsob realizácie stavby:
  - \* svojpomocne - Stavebný dozor (meno a priezvisko): .....
  - Bydlisko: .....
  - \* dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov ): .....
  - Sídlo: .....
- Náklad stavby: .....
- Mená a adresy účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa EN, prípade manželov uviesť obidvoch):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V Obišovciach na:..... Podpisy žiadateľov:.....

**Prílohy k žiadosti:**

- list vlastníctva (originál)
- kópia z katastrálnej mapy (originál)
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti
- iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- fotokópia právoplatného územného rozhodnutia
- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb a predpoklady na napojenie stavby na jestvujúce inžinierske siete
- 2x projekt stavby vypracovaný oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarňa ochrana)
- vyhlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne (fotokópia osvedčenia)
- osvedčenie projektanta
- výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
- stanovisko k projektu stavby obce o súlade s ÚPN obce
- záväzné stanovisko resp. rozhodnutie k projektu stavby - Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná 25
- záväzné stanovisko k projektu OR hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnícka 4
- záväzné stanovisko k projektu stavby -Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1
- záväzné stanovisko Obvodného úradu životného prostredia Košice, Adlerova 29
  - \* z hľadiska štátnej vodnej správy
  - \* z hľadiska ochrany prírody a krajiny
  - \* z hľadiska odpadového hospodárstva
  - \* z hľadiska ochrany ovzdušia
- záväzné stanovisko o povolení malého zdroja znečisťovania ovzdušia Obec Obišovce
- záväzné stanovisko (rozhodnutie) Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Košiciach, Hroncova 13, resp. Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52
- záväzné stanovisko - OR PZ v Košiciach, Okresný dopravný inšpektorát SNP 35,
- súhrnné záväzné stanovisko Železnice Slovenskej republiky, Štefánikova 60, Košice
- záväzné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, Medzi mostami 2, Košice
- rozhodnutie o povolení vjazdu na pozemok – Obec Obišovce,
- záväzné stanovisko (rozhodnutie) Obvodného pozemkového úradu Košice, Popradská 78
- stanovisko k projektu stavby - Technická inšpekcia SR, Južná trieda 95, E.I.C.Engineering inspection company s.r.o., Strojnícka 7826/9, Prešov alebo inej oprávnenej právnickej osoby
- vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k plánovaným odberom a bodom napojenia na verejné siete (VVS a.s, VE a.s., SPP a.s., ST a.s. a pod.)
- správny poplatok ..... €

**V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.**