

Titl.:

Váš list číslo/zo dňa /2019 Mária Baboľová 30.08.2019
Naše číslo Vybavuje/linka Obišovce

Vec: Výzva na predloženie ponuky

Verejný obstarávateľ v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, si vytypovali aj Vás ako možného zhotoviteľa stavebných prác a žiadame Vás o zaslanie cenovej ponuky.

1.) Identifikačné údaje verejného obstarávateľa:

Názov: Obec Obišovce
Sídlo: Obišovce 133, 044 81 Kysak
IČO: 00324566
Telefón: +421 55 699 13 12
Kontaktná osoba: Mária Baboľová, starostka obce
E-mail: obecobisovce@gmail.com

2.) Predmet zákazky: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Obišovce“

3.) Druh zákazky: uskutočnenie stavebnej práce

4.) Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet zákazky: 45233161-5 - Stavebné práce na stavbe chodníkov

5.) Predpokladaná hodnota zákazky:

- 5.1 Celková predpokladaná hodnota predmetu zákazky bola stanovená vo výške **14 400,92 Eur bez DPH**.
5.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu ponuku z predložených ponúk a neuzavrieť Zmluvu o dielo so žiadnym uchádzačom v prípade, že ceny uvádzané v predložených ponukách presiahnu objem finančných prostriedkov na dodanie predmetu zákazky uvedených v bode 5.1.

6.) Spôsob financovania:

- 6.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných zdrojov verejného obstarávateľa.
6.2 Financovanie bude realizované bezhotovostným platobným stykom po splnení dodávky uvedenej v samostatnej objednávke, na základe vystavenej faktúry. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddávky ani zálohové platby.
6.3 Platobné podmienky sú uvedené v tejto Výzve na predloženie ponuky (v ďalšom iba „Výzva“) v Prílohe č. 3 Zmluva o dielo - návrh. Verejný obstarávateľ nezodpovedá za omeškanie platieb, ak omeškanie bude spôsobené jeho peňažným ústavom.

7.) Miesto a termín uskutočnenia stavebných prác:

- 7.1 Obec Obišovce.
7.2 Požadovaný termín plnenia predmetu zákazky je po dobu platnosti Zmluvy.

8.) Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je rekonštrukcia miestnych komunikácií o rozlohe 292 m² spočívajúcich v:

- Odstránení asfaltového krytu
- Odstránení podkladu z kameniva o hrúbke do 200 mm
- Odkopávky a prekopávky
- Zhotovenie podkladu
- Zhotovenie asfaltového krytu
- Odvoz a likvidácia odpadu

Podrobnejšia špecifikácia a výmery sú uvedené v Prílohe č. 2 – Slepý výkaz výmer.

9.) Oprávnený uchádzač:

- 9.1 Uchádzačom môže byť hospodársky subjekt vystupujúci voči verejnému obstarávateľovi samostatne alebo skupina hospodárskych subjektov vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne. Takáto skupina vytvorená na uskutočnenie predmetu zákazky, do termínu stanoveného pre uzavretie zmluvy vytvorí právne vzťahy z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.
- 9.2 Verejný obstarávateľ nepredpisuje uchádzačom, aké právne vzťahy od skupiny dodávateľov vyžaduje. Uvedené ponecháva na samotných uchádzačoch. V takom prípade je potrebné z hľadiska priehľadnosti vzťahov a prípadného vymáhania záväzkov, aby zmluva medzi členmi skupiny dodávateľov bola uzatvorená písomne, a aby obsahovala podmienky pre všetkých členov skupiny dodávateľov ako sa majú pričiniť o dosiahnutie dojednaného účelu, pre ktorý skupina dodávateľov vznikla.
- 9.3 Hospodársky subjekt, ktorého zakladateľom, členom alebo spoločníkom je politická strana alebo politické hnutie sa verejnej súťaže nesmie zúčastniť.

10.) Delenie zákazky:

- 10.1 Delenie zákazky verejný obstarávateľ nepripúšťa.

11.) Lehota a spôsob predkladania ponúk:

- 11.1 najneskôr **do 06.09.2019 do 12:00 hodiny**. Ponuka predložená po uplynutí lehoty nebude zaradená do hodnotenia.
- 11.2 **Ponuku je možné doručiť:** poštovou zásielkou, kuriérskou službou alebo osobne v uzatvorenom obale na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.
- 11.3 Uchádzač ponuku vloží do samostatného nepriehľadného obalu. Na nepriehľadnom obale ponuky **musia byť uvedené** nasledovné údaje:
- adresa verejného obstarávateľa uvedená v bode 1 tejto Výzvy,
 - adresa uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
 - označenie: „**Súťaž - NEOTVÁRAŤ – Rekonštrukcia MK**“.
- 11.4 ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene EUR

12.) Obsah ponuky:

- 12.1 **Zoznam všetkých predkladaných dokladov, dokumentov a vyhlásení** s označením čísla strany
- 12.2 **Doklad o oprávnení dodávať tovar**, (§ 32 ods. 1 písm. e), ktorý zodpovedá predmetu zákazky a to:
- 12.2.1 živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra (predkladá fyzická osoba podnikateľ, príspevková organizácia podnikateľa) – kópia dokladu
- 12.2.2 výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba podnikateľ, fyzická osoba podnikateľ zapísaný v obchodnom registri) – kópiu dokladu
- 12.2.3 iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov – kópia dokladu
- 12.3 **Čestné vyhlásenie**, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (§ 32 ods. 1 písm. f) potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu – originál dokladu
- 12.4 Uchádzač predloží **zoznam stavebných prác** rovnakého alebo podobného charakteru ako je daný predmet zákazky v zmysle rozsahu uvedeného v Prílohe č. 2 – Položkovitý rozpočet, uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov (t. j. päť rokov predchádzajúcich poslednému dňu od vyhlásenia verejného obstarávania a v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti), doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest, lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok pričom uchádzač predloží **najmenej 2 potvrdenia o uspokojivom vykonaní uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo porovnateľného charakteru, v hodnote minimálne vo výške predpokladanej hodnoty zákazky**
- 12.5 **Príloha č. 1 Výzvy - Návrh na plnenie kritérií** podpísaná uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch, v ktorom uvedie ponúknutú cenu za predmet zákazky.
- 12.6 **Príloha č. 3 - Návrh Zmluvy o dielo** podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny (prosíme vyplniť žltou farbou zvýraznené políčka).
- 12.7 **Príloha č. 2 - ocenený Slepý výkaz výmer**, v ktorej uchádzač uvedie ponúknutú cenu za jednotlivé položky predmetu zákazky a celkovú cenu za predmet zákazky. Príloha č. 2 musí byť podpísaná uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch, v prípade skupiny dodávateľov podpísané každým členom skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny.

Uchádzač **nesmie byť vedený v registri osôb so zákazom účasti** vo verejnom obstarávaní, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie podľa § 183 ZoVO. V prípade, že uchádzač je vedený v tomto registri ku dňu predkladania ponúk, nebude jeho ponuka hodnotená.

Verejný obstarávateľ **nesmie** uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorého subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. S poukazom na predchádzajúcu vetu, úspešný uchádzač ako aj jeho subdodávateľa, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu zákazky musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora najneskôr v čase uzatvorenia zmluvy o dielo, ak sú povinnými osobami podľa tohto predpisu.

13.) Príprava ponuky:

- 13.1 **Ponuka musí byť vyhotovená a predložená v listinnej forme**, v originálnom vyhotovení, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená nezmazateľným atramentom rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
- 13.2 Potvrdenia, doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované v tejto, musia byť v ponuke predložené ako **originály, nie staršie ako tri mesiace alebo úradne osvedčené kópie týchto dokladov alebo dokumentov**, ak vo Výzve nie je uvedené inak.
- 13.3 Verejný obstarávateľ odporúča, aby dokumenty vyhotovené uchádzačom, ktoré tvoria ponuku, vrátane návrhu obchodných podmienok boli podpísané štatutárnym orgánom uchádzača alebo členom štatutárneho orgánu alebo môžu byť podpísané zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch vtedy, ak v doručenej ponuke uchádzač predloží originál alebo úradne overenú fotokópiu splnomocnenia, ktoré oprávňuje tohoto zástupcu k takémuto úkonu.
- 13.4 Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, predložená ponuka vrátane návrhu Rámcovej zmluvy musí byť podpísaná štatutárnym orgánom každého člena skupiny dodávateľov alebo zástupcom člena skupiny dodávateľov, ktorý je oprávnený konať v mene člena skupiny dodávateľov v záväzkových vzťahoch vtedy, ak v doručenej ponuke predloží aj originál alebo úradne overenú fotokópiu splnomocnenia, ktoré ho oprávňuje k takémuto úkonu.
- 13.5 Verejný obstarávateľ odporúča, aby všetky strany ponuky uchádzač čísloval vzostupne a parafoval osobou alebo osobami podpisujúcimi ponuku, a aby ponuka bola zviazaná v celku bez možnosti svojoľnej výmeny jednotlivých častí (napríklad knižničná väzba, hrebeňová väzba, väzba doplnená špagátovým spojením, ktorá je zabezpečená prelepením páskou a opatrená firemnou pečiatkou uchádzača a podobne). Nepredloženie takto usporiadanej ponuky s očíslovanými listami nie je dôvod na vylúčenie ponuky z verejného obstarávania.
- 13.6 Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí. Verejný obstarávateľ odporúča, aby ponuka predložená podľa týchto súťažných podkladov obsahovala uchádzačom vypracovaný Zoznam dôverných informácií s identifikáciou čísla strany, čísla odseku, bodu a textu obsahujúceho dôverné informácie.

14.) Požiadavky na cenovú ponuku:

Navrhovaná cena musí zahŕňať všetky Vaše náklady (dochádzka na miesto určenia, zabudovanie materiálu, doprava materiálu a pracovníkov, zabezpečenie zákonného uloženia a likvidácie vzniknutých odpadov, primeraný zisk a podobne) v zmysle zákona o cenách.

Ocenenie každej položky predmetu zákazky je pre uchádzačov záväzná, v prípade neocenenia niektorej z položiek predmetu zákazky alebo položka ocenená nulovou alebo zápornou hodnotou bude dôvodom na vylúčenie ponuky uchádzača v súlade s § 53 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní, nakoľko takáto ponuka bude považovaná za ponuku nekompletnú podľa rozsahu.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač vo svojej ponuke uvádzal ceny zaokrúhlené na dve desatinné miesta podľa platných všeobecných matematických pravidiel zaokrúhľovania.

15.) Kritérium na hodnotenie ponúk: Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena za predmet obstarávania v Eur s DPH.

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, s ktorým verejný obstarávateľ uzatvorí Zmluvu o dielo v zmysle predloženej cenovej ponuky. Uchádzačom, ktorí predložia svoje ponuky, v prípade neúspešnej ponuky nevzniká žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli s prípravou a dorúčením ponuky.

16.) Otváranie ponúk

- 16.1 Otváranie ponúk sa uskutoční na adrese: Obecny úrad Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Kysak, kancelária starostky obce dňa 06.09.2019 o 14,00 hod..

16.) Termín zadania zákazky: september 2019

17.) Obchodné podmienky:

- 17.1 Výsledkom verejného obstarávania bude uzatvorenie Zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom.
- 17.2 Podrobné vymedzenie záväzných zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky sú uvedené v *Prílohe č. – Zmluva o dielo - návrh*. Verejný obstarávateľ si zároveň vyhradzuje právo na základe výsledkov tohto postupu zadávania zákazky, neuzatvoriť Zmluvu o dielo.
- 17.3 Úhrada za predmet zákazky bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu verejného obstarávateľa po dodaní predmetu obstarania.

18.) Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- 18.1 Vaša ponuka bude podkladom pre verejného obstarávateľa v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. pre výber dodávateľa v rámci zadania zákazky v súlade s § 117, preto z nej nevyplývajú pre našu organizáciu žiadne zmluvné záväzky.
- 18.2 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok obstarávania a to aj v prípade, že verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší postup zadávania zákazky.
- 18.3 Ak sa vo Výzve uvádzajú údaje alebo odkazy na konkrétneho výrobcu, výrobu, postup, značku, obchodný názov, patent alebo typ, umožňuje sa dodávateľom predložiť ponuky s ekvivalentným riešením s minimálne parametrami vyššie uvedenými.

19.) Vylúčenie uchádzača:

- 19.1 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak:
 - 19.1.1 nesplní podmienky účasti,
 - 19.1.2 predloží neplatné doklady,
 - 19.1.3 poskytol informácie alebo doklady, ktoré sú nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti,
 - 19.1.4 pokúsil sa neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania,
 - 19.1.5 pokúsil sa získať dôverné informácie, ktoré by mu poskytli neoprávnenú výhodu,
 - 19.1.6 konflikt záujmov podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami
 - 19.1.7 nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote.

20.) Obhliadka:

Odporúča sa z dôvodu, aby sa záujemca dokonale zoznámil so situáciou a upresnil si podmienky zadané verejným obstarávateľom, za účelom vypracovania čo najkvalitnejšej ponuky, spĺňajúcej všetky jeho požiadavky. Uchádzač berie na vedomie, že k predmetu obstarávania nebola vypracovaná projektová dokumentácia. V prípade záujmu o absolvovanie obhliadky miesta zhotovenia diela prípadne upresnenia si špecifikácie diela, je potrebné si termín dohodnúť so starostkou obce. Kontakt je uvedený v bode č. 1 tejto Výzvy.

21.) Osoba určená pre styk s uchádzačmi:

Mária Baboľová, tel. kontakt: +421 55 699 1312, e-mail: obecobisovce@gmail.com – za technické riešenie, Ing. Oľga Mikulíková, tel.: 0917 461 135 – za verejné obstarávanie.

22.) Dátum zaslania a zverejnenia: 30.08.2019

DO POZORNOSTI:

Verejný obstarávateľ dáva do pozornosti bod 20 tejto Výzvy na predloženie ponuky. V prípade akýchkoľvek nejasností týkajúcich sa zostavy ponuky požadované verejným obstarávateľom, prosím kontaktujte osoby určené pre styk s uchádzačmi alebo požiadajte o písomné vysvetlenie za účelom zostavenia ponuky obsahujúcej všetky požadované náležitosti a formy.

Mária Baboľová,
starostka obce, v.r.

Prílohy Výzvy na predloženie ponuky:

Príloha č. 1 – Návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk

Príloha č. 2 – Slepý výkaz výmer

Príloha č. 3 – Zmluva o dielo – návrh

Príloha č. 1 k výzve na predloženie ponuky

Návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk

Názov zákazky: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Obišovce“

Verejný obstarávateľ: Obec Obišovce

Obchodné meno uchádzača:

Sídlo alebo miesto podnikania:

Štaturárny zástupca uchádzača:

Zástupca uchádzača pre rokovanie vo veciach technických:

Bankové spojenie: Číslo účtu:

IČO: Druh podniku:

DIČ: IČ DPH:

Kontaktná osoba uchádzača:

Telefón: Web:

E-mail:

Návrh uchádzača na plnenie kritéria určeného verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Obišovce“	
Cena za predmet obstarávania v € bez DPH	
Výška sadzby DPH v %	
Výška DPH v €	
Cena za celý predmet obstarávania v € vrátane DPH	

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

Navrhovaná cena musí zahŕňať všetky Vaše náklady (dochádzka na miesto určenia, zabudovanie materiálu, doprava materiálu a pracovníkov, zabezpečenie zákonného uloženia a likvidácie vzniknutých odpadov, primeraný zisk a podobne) v zmysle zákona o cenách.

Neoddeliteľnou súčasťou Návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk je Príloha č. 2 – Ocenený Slepý výkaz výmer

V, dňa:

štaturárny zástupca
(meno, podpis, pečiatka)

Príloha č. 3

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

č.:

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávate

Názov: **Obec Obišovce**
Sídlo: Obišovce 133, 044 81 Kysak
Štatutárny orgán: Mária Baboľová, starostka obce
IČO: 00324566
DIČ: 2021244918
Zástupca na jednanie
vo veciach zmluvných: Mária Baboľová, starostka obce
Zástupca na jednanie
vo veciach technických: Oľga Trojčáková, vedúca jedálne
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK79 0200 0000 0000 0682 3542
SWIFT: SUBASKBX
Kontakt e-mail: obecobisovce@gmail.com
Tel. č.: +421 55 699 13 12

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ pre DPH:

Zapísaný v:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:

Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Tel.:

E-mail:

Webová stránka:

Druh podniku:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.
- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch a vo výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazka s nízkou hodnotou „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Obišovce**“.
- 1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
 - a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania
 - b) ponukový rozpočet.
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, o a operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Obišovce**“.
- 3.2 Podrobná špecifikácia dodávky stavebných materiálov a prác pre realizáciu stavebného diela je uvedená vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý je súčasťou ponuky úspešného uchádzača, Prílohy č.1 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyšiac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované navyšiac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyšiac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy, nerealizované práce a navyšiac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo formou novej Zmluvy na navyšiac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZoVO“).
- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky

účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

- 51 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 52 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 53 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy, ktoré sú platné.
- 54 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje min. dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 55 Objednávateľ je povinný cestou technického dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 5-tich pracovných dní. Pokiaľ sa technický dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať technický dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo technického dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 56 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľom. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 57 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 58 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 59 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 510 V priebehu prác musí byť na stavenisku prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 511 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom. Odborne spôsobilá osoba (stavbyvedúci) zodpovedná za realizáciu stavebného diela za zhotoviteľa je:
- 512 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 513 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozoru a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod..
- 514 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.

- 515 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Príloha č.1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tom predloží objednávateľovi pri čiastkovej fakturácii a súhrnne pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 516 Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať technický dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o technickom dozore. Technický dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia technického dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Technický dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 517 Meno a priezvisko technického dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 518 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 519 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každý deň, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela.
- 520 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu do rúk oprávneného zástupcu objednávateľa a do rúk technického dozora.
- 521 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade nedodržania postupov uvedených v bodoch 5.19 až 5.20 tohto Článku, si objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu uvedenú v Článku XV, bode 15.1.6 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odobzanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy a to do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ.
V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.3 Vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ na svoje náklady odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za:
- presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom
 - správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.
- 6.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ nemá k dispozícii geodetický elaborát ani polygómový ťah s presnými súradnicami objektov, šachiet a pod. tvoriacich stavebné dielo. Zhotoviteľ je povinný umiestniť a realizovať jednotlivé časti stavebného diela na parcelách v zmysle mapových podkladov, o ktoré môže požiadať objednávateľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby vzhľadom na vyššie uvedené. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti stavebného diela, ku ktorým došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti

objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných objednávateľom, potom náklady na zvýšenie zmluvnej ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša objednávateľ. Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom nezbučuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.

- 6.5 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.6 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.7 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.9 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.11 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.12 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.13 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr ku dňu písomného odovzdania a prevzatia diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponukového rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených vo Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu výkazu výmer.
- 7.5 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
..... **€ bez DPH, slovom:** eur
..... **€ DPH 20%, slovom:** eur
..... **€ s DPH, slovom:** eur
- 7.6 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + režijné náklady + primeraný zisk). Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba a výška DPH 20% a vrátane DPH v €) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.
- 7.7 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti tejto Zmluvy na rozsah prác podľa predloženého výkazu výmer a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.

- 7.8 Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených technickým dozorom.
Pri zmenách, práce budú ocenené max. na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer
- Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny dohodnuté medzi objednávatelom a zhotoviteľom, pričom tieto ceny budú založené na ekonomicky oprávnených nákladoch.
- 7.9 Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich častí počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakypania), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ si musí stratné započítať do jednotkových cien.
- 7.10 Používané jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.
- 7.11 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať naviac práce bez podpísaného dodatku k tejto Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zahájí realizáciu takejto naviac práce, nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené. K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.11.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.11.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.11.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.11.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.11.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.11.6 v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a podobne), objednávateľ pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľnej celkovej ročnej inflácie o viac ako 8 %, ktorej výška je vyhlasovaná Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- 7.12 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII **Platobné podmienky**

- 81 Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa, štátneho rozpočtu SR.
- 82 Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 83 Pred vystavením jedinej a konečnej faktúry zhotoviteľa, vykonané práce predloží zhotoviteľ na kontrolu prostredníctvom Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác technickému dozoru a objednávateľovi, ktorí tieto vykonané práce najskôr skontrolujú.
- 84 K úhrade vystavenej faktúry zhotoviteľom predchádza odsúhlasenie Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác technickým dozorom a objednávateľom v bezchybnej podobe, a to v lehote do 5 pracovných dní od ich obdržania.
- 85 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady technickým dozorom a objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 4 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom dotácie.
- 86 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela
- 87 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ k vystavenej faktúre priložil:

- Krycí list rozpočtu,
 - Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach, pričom celková cena za položku jednotlivých stavebných objektov v súpise vykonaných prác bude vypočítaná pomocou funkcie ROUND na 2 desatinné miesta,
 - Súpis vykonaných stavebných prác,
 - fotodokumentáciu na CD týkajúcu sa uskutočnených prác
 - výkresy a iné doklady (napr. geodetické zameranie), ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
 - v prípade potreby – ich fakturácie, zhotoviteľ priloží aj doklady o uložení stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a doklady o uložení materiálov vhodných na recykláciu (druhotné suroviny) do príslušných zberných surovín.
- 88 Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 89 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátением faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 810 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a technickým dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ technickému dozorovi a objednávateľovi,
- vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.6 tejto Zmluvy.
- 811 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba v súlade s ods. 2 § 339 Obchodného zákonníka.
- 812 Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu, len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer, podrobne špecifikovaného v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve.
- 813 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a technickým dozorom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 814 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 815 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušiť realizáciu stavebného diela.
- 816 V prípade kontroly vykonaných prác zo strany poskytovateľa alebo iného kontrolného orgánu, zhotoviteľ je povinný predložiť všetky vyžadované doklady v takom rozsahu, aby kontrolný orgán mohol posúdiť oprávnenosť schváleného rozsahu prác technickým dozorom a objednávateľom. Pokiaľ kontrolný orgán zistí akýkoľvek nesúlad medzi skutočne vykonanými prácami a prácami schválenými technickým dozorom, objednávateľom a uhradenými objednávateľom, zhotoviteľ je povinný akceptovať toto zistenie a postupovať v zmysle pokynov technického dozoru alebo objednávateľa. V prípade zistenia neoprávnene vyfakturovaných častí zhotoviteľ je povinný tieto časti dobropisovať alebo vrátiť objednávateľovi iným dohodnutým spôsobom.

ČLÁNOK IX Závazky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávateľa alebo dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v

znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z.o certifikácii výrokov, t.j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich objednaním alebo zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti vo Výkaze výmer - Rozpočte.

- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii stavebného diela a živelných pohrôm. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 9.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 tejto Zmluvy vyplnený a ocenený Výkaz výmer.
- 9.8 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec Obišovce.
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
 - uzatvorenie tejto Zmluvy: po oznámení o výsledku verejného obstarávania s riadnym poskytnutím súčinnosti víťazného uchádzača
 - odovzdanie staveniska: do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: do piatich pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 15.10.2019.**
- 10.3 Ukončením realizácie stavebného diela úspešným odovzdávacím a preberacím konaním sa myslí prebratie stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom s vyhotovením Zápisu z odovzdacieho a preberacieho konania bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzky a užívaniu stavebného diela. Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predlži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám konštrukčného riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predlžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nesplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia alebo do doby, keď záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zaniknú iným spôsobom.

ČLÁNOK XI

Odobzдание a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzky a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevzame a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví technický dozor.
- 11.5 Objávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
 - podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzky a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
 - à projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania

- stavebného diela, vr. všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod., ak je to relevantné.
- l) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.), ak je to relevantné,
 - o) stavebný denník,
 - p) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - q) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - r) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.

- 11.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.9 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII Vady diela

- 121 Stavebné dielo má vady ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 122 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 123 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a podobne.
- 124 Drobné odchýlky, ktoré nemenia prijaté konštrukčné riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným technickým dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 125 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 126 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 127 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti Rozpočtu vrátane prípadných doplnkov.
- 128 Rozoznávajú sa:
 - a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
 - b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 129 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 1210 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady predmetného diela odstrániť.
- 1211 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 1212 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 1213 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je

- dotknuté právo objednávateľa na záruku.
- 1214 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 1215 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 1216 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela. Požadovaná záručná doba je v súlade s §12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu stavebného diela vykonaného podľa Výkazu výmer – Rozpočtu a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného diela bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

- 14.1 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV

Zmluvné pokuty

- 151 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
- 15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných vád a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 20,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
- 15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 20,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10. pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi predmetnú Poistnú zmluvu.
- 15.1.4 za odstúpenie od tejto Zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 15.1.5 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
- 15.1.6 za porušenie povinnosti zhotoviteľa v pravidelných intervaloch vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu objednávateľovi v zmysle Článku V tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta na 10,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.
- 15.1.7 za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí

stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 100,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10 pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ neuvolní a nevyprace stavenisko.

- 152 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 153 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevyučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30-dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.
- 16.4 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy za nepodstatné porušenie zmluvných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala berie na vedomie, že si voči nej uplatní druhá zmluvná strana zmluvnú pokutu v zmysle Článku XV tejto Zmluvy, a zároveň si uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - omeškanie dlhšie ako 15 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - nepĺnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
 - nepĺnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
 - nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.6 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti
 - nepĺnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.7 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.8 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.9 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- vojna, vojnový stav, invázia, vzburá, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.10 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.11 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.12 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.13 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v

- samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.14 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávatelom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.15 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávatelovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávatela zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávatela.
- 16.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávatela odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom pozastavenie poskytnutia dotačného finančného príspevku na realizáciu predmetu tejto Zmluvy sa považuje za podstatnú zmenu okolností, za ktorých verejný obstarávateľ vykonal verejné obstarávanie. Pri odstúpení objednávatela od tejto Zmluvy v dôsledku predchádzajúcej vety neplatí nárok zhotoviteľa uvedený v Článku XV, bode 15.3 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady konštrukčného návrhu, realizáciou ktorými by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávatela a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávatela a technického dozora cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávatel a technický dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa návrhu konštrukčného riešenia, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy. Objednávatel a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.2 Ustanovenie v bode 18.1 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávatela, SR a EÚ.
- 18.3 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Oprávnení kontrolní zamestnanci

- 19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas šiestich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 19.2 Oprávnení zamestnanci sú:
- a) poverení zamestnanci riadiaceho orgánu, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly, riadiaceho orgánu
 - b) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov,
 - c) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES,
 - d) osoby prizvané kontrolnými orgánmi, v súlade s príslušnými predpismi.

ČLÁNOK XX. Záverečné ustanovenia

- 21.1 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručení aj v prípade uplynutia jedného dňa, odo dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 21.2 Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnou deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa v súlade so zákonom NR SR č. 546/2010 Z.z.. O nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou.
- 21.3 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok na svojej internetovej stránke. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa. O nadobudnutí účinnosti uzatvoreného dodatku bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou.
- 21.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení podľa dielu IX – Zmluva o dielo v zmysle § 536 ať § 565.
- 21.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 21.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 21.7 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 21.8 Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 21.9 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých 1 (jeden) je pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 21.10 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Obišovciach, dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mária Baboľová ,
starostka

.....
meno a priezvisko štatutárneho zástupcu

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

- príloha č. 1 – položkovitý výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe